

Stockholm 30 september 2025

SINDI möjliggör hållbarhetslänkad finansiering genom kvalitetssäkrad data

SINDIs plattform har använts i samband med att fastighetsbolaget Bohild, tillsammans med Nordea, konverterat sin finansiering till hållbarhetslänkad (SLL). Genom att knyta finansiering till hållbarhetsmål skapas en starkare koppling mellan finansiering och hållbar utveckling.

Bohild har i samarbete med Nordea konverterat sin finansiering till hållbarhetslänkad. I processen har SINDIs plattform använts både för att samla in relevant fastighetsdata och skapat en baslinje för 25 variabler som sedan aggregerats upp till ett socialt KPI (SINDI Property Score). Detta skapar transparens, tillförlitlighet och en objektiv grund för löpande rapportering.

”Att kunna knyta vår finansiering till vårt hållbarhetsarbete är ett viktigt steg framåt för oss. Med hjälp av SINDI får vi ett robust sätt att mäta och följa upp våra sociala framsteg, vilket både stärker vårt interna arbete och bygger förtroende externt,” säger Filip Gustavsson, VD på Bohild.

Hållbarhetslänkad finansiering innebär att villkoren i låneavtalet kopplas till relevanta miljömässiga och/eller sociala KPIer för bolaget. Detta ger Bohild en tydlig drivkraft för fortsatt utveckling av sina fastigheter och i rollen som lokal samhällsaktör.

”Inom fastighetsbranschen finns en stark kompetens gällande social hållbarhet, och Nordea är engagerade i att stödja våra kunders initiativ inom detta område eftersom vi ser att det skapar värde för både samhälle och företag. Utmaningar uppstår ofta kring identifieringen av relevanta datapunkter för att mäta sociala insatser, och samarbetet med Bohild har tydliggjort hur digitala verktyg som SINDI kan effektivisera både mätning och rapportering av social hållbarhet,” säger Ebba Ramel, Lead ESG Analyst på Nordea.

”Vår plattform är utvecklad för att göra data mätbar och användbar i praktiken, där vi kombinerar en rad variabler som fastighetsägaren har direkt rådgighet att påverka och som skapar både samhällsnytta och lönsamhet. Att SINDI nu används i samband med hållbarhetslänkad finansiering visar vilken roll data kan spela för långsiktigt hållbara affärsmodeller,” säger Poyan Katebi, VD på SINDI.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Poyan Katebi, VD för SINDI

+46 73 534 51 87

poyan@sindi.se

Om SINDI

SINDI är en digital plattform som gör social hållbarhet begripligt. Plattformen omvandlar komplex social data till kvantifierbara nyckeltal och skapar därmed ett gemensamt beslutsunderlag inom organisationen och i samverkan med externa parter. SINDI tillför nya dimensioner till konventionell fastighetsanalys i form av sociala mätvärden, vilket möjliggör informerade beslut för positiv samhällsförändring och förbättrat fastighetsvärde. Vi kallar det social intelligens. För mer information, vänligen besök: www.sindi.se

Om Bohild Fastigheter

Bohild lanserades 2021 av Brunswick Real Estate med Länsförsäkringar som medinvesterare för att investera i svenska tillväxtstäder, med fokus på bostäder och samhällsfastigheter. Bohild är en långsiktig ägare med hög ambition att sänka fastigheternas koldioxidavtryck genom ett stort urval av energiförbättrande åtgärder. För mer information, se www.bohild.se

Om Nordea

Nordea är en fullservicebank med en 200-årig tradition av att stötta och skapa tillväxt i de nordiska ekonomierna. Nordea förverkligar drömmar och önskningar för ett gemensamt bästa. Varje dag arbetar Nordea för att våra kunder ska få en bättre ekonomi, leverera de bästa kundupplevelserna i alla våra kanaler och främja en hållbar utveckling. Nordeaaktien är noterad på Nasdaq-börserna i Helsingfors, Köpenhamn och Stockholm. Läs mer på www.nordea.com