



sveafastigheter



KOTKAN
SATAMATALOT OY

PRESSMEDDELANDE

4.7.2011

Utvecklingsarbetet mellan Kotkan Satamatalot och Haminan Satamakiinteistöt fortsätter

Kotkan Satamatalot och Haminan Satamakiinteistöt har gjort ett nytt förvärv i Fredrikshamns hamn. Fastigheten innefattar en kontorsdel, en maskinhall samt annat lagerutrymme. I och med transaktionen överförs fastigheten till Haminan Cargo Keskus, ett dotterbolag till Haminan Satamakiinteistöt.

Sveafastigheter bildade Haminan Satamakiinteistöt ifjol och förvärvade i maj två fastigheter av Kotkan Satamatalot. I och med denna affär äger Haminan Satamatalot fem fastigheter i Fredrikshamns hamn vars totala area uppgår till 41 000 kvm.

- Vi har förvärvat en betydande fastighetsportfölj i Fredrikshamns hamn. I och med detta förvärv äger vi två skilda helheter som vi kommer att utveckla. En del består av hallarna 4 och 7 i kombination med den nu förvärvade fastigheten och den andra av HCT-5 med tillhörande markområden. Vår avsikt är att göra betydande tilläggsinvesteringar i de förvärvade fastigheterna samt att förnya dem till att motsvara de behov som logistikoperatörer har idag. Vi fortsätter samarbetet med John Nurminen Realty Oy även beträffande dessa fastigheter, säger Robert Landtman, director på Sveafastigheter.

- John Nurminen Realty som ansvarar för fastigheternas operativa utveckling har redan länge haft ett fruktbart samarbete med HaminaKotka Satama och Kotkan Satamatalot. Att Haminan Satamakiinteistöt och dess drivande krafter deltar i utvecklingsarbetet ger mervärde till sydöstra Finlands logistikutveckling, säger Jan Gran, VD på Kotkan Satamatalot.

Med vänlig hälsning,

Kotkan Satamatalot Oy

Haminan Satamakiinteistöt Oy/
Sveafastigheter

John Nurminen Realty Oy

Jan Gran
Vd
mobil
+358 40 356 5074

Robert Landtman
Director
mobil
+358 50 374 6069

Tapani Raunio
Vd
mobil
+358 50 555 5591

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter är ett private equity-bolag inriktat på fastighetsinvesteringar. Den första opportunistiska fonden, Sveafastigheter Sverige I, etablerades år 2003. År 2006 etablerade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fund II medan Sveafastigheter Fund III genomförde sin sista stängning i februari 2011 med sammanlagt 317 miljoner euro i kapitalförbindelser.

Sveafastigheter är baserat i Stockholm med kontor i Helsingfors och Malmö.



sveafastigheter



KOTKAN
SATAMATALOT OY

Illustration

