



# Regio utvecklar nya lokaler om ca 2 700 kvm åt Currentum i Sisjön, Göteborg

Stockholm den 18 april 2023

Fastighets AB Regio ("Regio") har utvecklat ett nytt huvudkontor åt Currentum Partner Väst AB ("Currentum") i Sisjön utanför Göteborg. De nya lokalerna omfattar ett helt hus om ca 2 700 kvm kontor och lager, vilka förhyrs på ett 10-årigt avtal.

Currentum är en koncern bestående av olika installationsbolag som är verksamma över hela Sverige. Under början av 2023 flyttar de bolag som är verksamma i Göteborgsområdet in i gemensamma lokaler, vilka utvecklats av Regio i samarbete med Grandab Management som lokal förvaltningspartner.

**Eric Bergström, VD Regio och Partner Brunswick Real Estate säger:**

*"Det är alltid lika roligt när vi får till en riktigt bra lokallösning, som här i Sisjön. Ett av de ingående installationsbolagen är vår hyresgäst sedan tidigare så vi är glada över det utökade förtroendet att utveckla gemensamma lokaler åt hela koncernen."*

**Hillevi Skötte, styrelseledamot i Currentum säger:**

*"För oss är det en möjlighet att samla alla våra discipliner i ett och samma hus. Det skapar en större samhörighet och vi blir starkare i ett ge våra kunder helhetslösningar, vilket vi redan har lyckats med. Nu finns Ventab, Ventab Styr, Installationsbolaget, Installationsbolaget Sprinkler, AC-EL, SP gruppen, GasProducts och ECIS och vi har tack vare ett smart utnyttjande av lokalerna kunnat skapa en gemensam mötesplats i vårt nya gym."*

Regio äger och förvaltar ca 140 000 kvm i Göteborgsområdet, varav ca 45 000 kvm i Sisjön/Högsbo.

**För mer information, vänligen kontakta:**

Eric Bergström, VD Fastighets AB Regio och Partner Brunswick Real Estate

t: +46 8 545 075 05

e: [eric.bergstrom@brunswickrealestate.com](mailto:eric.bergstrom@brunswickrealestate.com)

**Fastighets AB Regio** äger och förvaltar kommersiella fastigheter i växande större regionstäder och storstädernas ytterområden.

Visionen är att vara den bästa hyresvärden genom en aktiv lokal och regional närvaro. Bolagets affärsidé är att skapa en stabil avkastning till sina ägare genom långsiktigt ägande och en aktiv, lokalt förankrad förvaltning. Portföljen omfattar fastigheter med en uthyrbar area om cirka 780 000 kvm. Regio är ett samägt fastighetsbolag som startades av Tredje AP-fonden och Brunswick Real Estate under 2015. Brunswick förvaltar det samägda bolaget där AP3 är majoritetsägare. [www.regiofastigheter.se](http://www.regiofastigheter.se)

**Tredje AP-fonden ("AP3")** är en av fem buffertfonder inom det allmänna pensionssystemet. Buffertkapitalet utgör cirka 15 procent av inkomstpensionssystemets totala tillgångar. För mer information om AP3s uppdrag, hur pensionskapitalet förvaltas och fondens roll som ägare att läsa på [www.ap3.se](http://www.ap3.se)

**Brunswick Real Estate** är en nordisk investerare och kapitalförvaltare inom fastigheter. Brunswick bygger oberoende hållbara investeringsplattformar med väl definierade investeringsstrategier, i nära samarbete med nordiska och internationella investerare samt våra lokala partners. Teamet består av cirka 70 personer i Stockholm, Helsingfors och Köpenhamn. För mer information, besök [www.brunswickrealestate.com](http://www.brunswickrealestate.com)